

Приложение № 1 (1)
к приказу № 40 от 23.05.2026 г.

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер АО "УЖКХ"
Ю.П. Медов



План мероприятий
по подготовке коммунального хозяйства Мелегежского ЖКХ АО "УЖКХ"
к работе в осенне-зимний период 2026/27 гг.

№ п/п	Наименование подразделений и видов работ	Стоимость (тыс. руб.)	Срок выполнения работ		Выполнение
			начало	оконча-ние	
1	2	3	4	5	6
<i>Котельная</i>					
1	Косметический ремонт помещений в котельной		июнь	июль	
2	Весенний осмотр здания котельной. Проведение работ по результатам осмотра		июнь	август	
3	Замена трубопроводов ГВС		июнь	июль	
4	Техническое освидетельствование баков аккумуляторов ГВС		июнь	июль	
5	Техническое освидетельствование дымовых труб		июнь	июль	
6	Ревизия газоходов и дымовых труб		июнь	июнь	
7	Гидравлические испытания котлов и теплообменников отопления и ГВС		июнь	июнь	
8	Испытания теплообменников на тепловую производительность		март	март	
9	Промывка, ремонт теплообменников отопления и ГВС		июнь	июль	
10	Чистка газоходных трубок и внутренних полостей котлов		май	июнь	
11	Осмотр, чистка БАГВ		июнь	июнь	
12	Ревизия, ремонт насосного оборудования		июнь	июнь	
13	Вибродиагностика насосного оборудования		июнь	июнь	
14	Ревизия, ремонт и испытания электрооборудования		июнь	июнь	
15	Очистка ТСН-1, ТСН-2, протяжка контактов кабелей и шин в РУ04 и шкафах		июнь	июнь	
16	Чистка фильтров отопления, ГВС, ХВС		август	август	
17	Чистка расходомеров		август	август	
18	Поверка газоанализаторов и КИП		май	июнь	
19	Промывка трубопроводов		июнь	июнь	
20	Ревизия, ремонт, смена запорной арматуры		июнь	август	
21	Проверка молниезащиты дымовых труб		май	май	
22	Ревизия дизель-генератора		июнь	июль	
23	Ревизия, ремонт насосного оборудования		июнь	июль	
24	Чистка расходомеров прибора учета тепловой		июль	июль	
<i>Тепловые сети</i>					
1.	Гидравлическое испытание тепловых сетей		май	июнь	
2.	Устранение утечек после проведения гидравлического испытания		июнь	сентябрь	
3.	Промывка тепловых сетей ГВС		июнь	июнь	
4.	Ревизия, ремонт и смена запорной арматуры		июнь	август	
5.	Чистка, ремонт тепловых камер		июнь	июль	
6.	Шурфовки тепловых сетей		июнь	июль	
Итого за счет средств ремонтного фонда по Мелегежскому ЖКХ:		500,00			

Разработал:
Начальник ПТО

Начальник Мелегежского ЖКХ

И.В.Зайнутдинова

Н.А. Карпов